

## Mieterselbstauskunft

(Bitte leserlich in Druckschrift ausfüllen!)

<b>Persönliche Angaben Mietinteressent:</b>		<b>Persönliche Angaben Ehegatte / Mitmieter:</b>	
Name:	Vorname:	Name:	Vorname:
Geburtsdatum:		Geburtsdatum:	
Staatsangehörigkeit:	Familienstand:	Staatsangehörigkeit:	Familienstand:
Anschrift:		Anschrift:	
Tel. privat:	dienstl.	Tel. privat:	dienstl.
Email:		Email:	
ausgeübter Beruf:		ausgeübter Beruf:	
Arbeitgeber: Anschrift:		Arbeitgeber: Anschrift:	
vorheriger Vermieter: Anschrift:		vorheriger Vermieter: Anschrift:	
Kündigungsfrist für Ihr derzeitiges Mietverhältnis:		Kündigungsfrist für Ihr derzeitiges Mietverhältnis:	
Ab wann möchten Sie möglichst einen Mietvertrag abschließen:		Ab wann möchten Sie möglichst einen Mietvertrag abschließen:	
Nettogesamteinkommen:		Nettogesamteinkommen:	
zur Zeit bestehende Verbindlichkeiten:		zur Zeit bestehende Verbindlichkeiten:	
<b>Bankverbindung:</b>		<b>Bankverbindung:</b>	
Bank:		Bank:	
Kontoinhaber:		Kontoinhaber:	
IBAN:		IBAN:	
BIC:		BIC:	

<b>Zum Haushalt gehörende Kinder sowie sonstige im Haushalt lebende Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Verwandtschaftsverhältnis:</b>
<b>Für das Wohnen wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten)</b>

**Es ist dringend erforderlich, dass Sie einen Nachweis über das angegebene Einkommen, das Wohnungsangebot unterschrieben sowie eine Kopie des Personalausweises beifügen und eine Mietzahlungsbestätigung Ihres Vermieters und eine aktuelle Schufa-Auskunft vorlegen.**

**Vereinbarung / Schuldanerkenntnis**

Im Falle einer Ablehnung des Mietverhältnisses nach Erstellung des Mietvertrages behalten wir uns ausdrücklich vor, unsererseits eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 200,00 € zzgl. MwSt. gegen Sie geltend zu machen.

**Unwiderrufliche Erklärung:**

Ich versichere / wir versichern ausdrücklich, dass ich / wir alle Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht habe / haben, nichts verschwiegen wurde und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über mein / unser Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse – noch eine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ich bin / wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen Selbstauskunft Gebrauch machen.

Mir / uns ist bekannt, dass ich / wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

....., den.....  
(Ort) (Unterschrift(en) des Miet - bzw. der Mietinteressenten)

**Bitte senden Sie diese Mieterselbstauskunft unterschrieben, zusammen mit den erforderlichen Unterlagen, an uns zurück.**